

# COMUNE DI TROPEA

PROVINCIA DI VIBO VALENTIA

Area n. 4

Governo del Territorio



Largo Padre di Netta n. 4 - 89861 TROPEA (VV)

Tel. 0963-604100

Partita I.V.A. 00313710790 - Codice Fattura Ufficio: ZWECTT

WEB: <http://www.comune.tropea.vv.it> - PEC: [protocollo.tropea@asmepec.it](mailto:protocollo.tropea@asmepec.it)



DETERMINAZIONE N.

390

DEL

03/12/2024

OGGETTO:

**TD N. 4882438/2024 MEPA CONSIP SPA – Affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.a) del Decreto legislativo 36/2023 dei lavori “PRIMO LOTTO RIQUALIFICAZIONE VILLA GHIRLANDA” - CIG: B48B83AA41**

## Il Responsabile dell'Area n. 4

### Premesso che:

- con delibera del Consiglio Comunale n. 03 del 11/01/2024 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2024/2026;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 04 del 15/01/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione triennio 2024/2026;
- con delibera della Giunta Municipale n. 29 del 23/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) triennio 2024/2026.

**Visto** il Decreto della Commissione Straordinaria con i poteri del Sindaco n. 17 del 01/10/2024, con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area n. 4 “Gestione del Territorio” l'Arch. Antonio Macchione funzionario nominato ai sensi dell'art. 110 del testo unico degli enti locali;

**Dato atto** che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;

**Visto** lo statuto e i vigenti regolamenti comunali;

**Atteso che** la Commissione straordinaria ritiene necessario e improrogabile procedere alla riqualificazione di Villa Ghirlanda, in quanto spazio di socialità importante e di posizionamento strategico nel territorio comunale;

**Tenuto conto che**, la stessa intende dare avvio all'appalto dei lavori di cui all'oggetto, individuando l'operatore economico a cui affidare direttamente la realizzazione dei lavori in argomento e soprattutto disposto ad eseguire gli interventi con tempi di esecuzione molto rapidi;

**Visto** il progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

**Vista e richiamata** la determinazione n. 377 del 20.11.2024 ad oggetto: Approvazione del progetto esecutivo dei lavori PRIMO LOTTO RIQUALIFICAZIONE VILLA GHIRLANDA;

**Visto** che la spesa complessiva ammonta ad euro 83.000,00 di cui euro 65.998,87 per lavori, euro 989,98 per oneri della sicurezza ed euro 16.011,15 per somme a disposizione dell'amministrazione;  
**Considerato che** interpellata la ditta PAN NETO INTERNATIONAL S.R.L. con sede in Via TOPANELLO SNC – 88821 ROCCA DI NETO (KR) Codice Fiscale e Partita IVA n. 03256730791, Pec: PANNETOINTERNATIONALSRL@PEC.IT, la stessa si è resa disponibile ad eseguire il lavoro in oggetto specificato con tempi di esecuzione molto rapidi;

**Considerato altresì** che trattasi di operatore economico che ha competenza e presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria per l'esecuzione del lavoro in argomento;

**Visto** l'art.50 comma 1 del Decreto legislativo 31.03.2023, n. 36 di seguito rubricato:

*1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

*b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

*c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;*

*d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;*

*e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14.*

**Dato atto** che il valore stimato dell'appalto de quo, ammonta ad euro 65.998,87 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed euro 989,98 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta oltre I.V.A. al 22%, se dovuta;

**Preso atto** che l'art.50 comma 1 del Decreto legislativo 31.03.2023, n. 36, stabilisce quindi per l'appalto dei lavori di che trattasi, di importo inferiore a 150.000,00 euro, la stazione appaltante proceda all'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Visto** l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), "affidamento diretto" come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

**Tenuto conto che** gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

**Considerato** che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui ai sensi dell'art. 1 comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 1 comma 130 della legge 145/2018, l'Ente è tenuto a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione [Me.PA.];

**Attivata** quindi, in base a quanto sopra indicato, apposita "Trattativa Diretta (TD) con un unico Operatore Economico" tramite MePa (Numero Trattativa: 4882438), con annessa richiesta di offerta per lavori "PRIMO LOTTO RIQUALIFICAZIONE VILLA GHIRLANDA";

**Dato atto** che la ditta PAN NETO INTERNATIONAL S.R.L. con sede in Via TOPANELLO SNC – 88821 ROCCA DI NETO (KR) Codice Fiscale e Partita IVA n. 03256730791, Pec: PANNETOINTERNATIONALSRL@PEC.IT, rispettando i tempi assegnati, ha risposto alla predetta Trattativa Diretta inviando nei termini, tramite MePa, apposita offerta;

**Richiamata** l'offerta presentata, dalla quale si evince che, rispetto all'importo posto a base di gara, per il lavoro richiesto pari ad euro 65.998,87, è stato offerto un importo netto di € 65.900,00 ribasso percentuale del **0.15%** oltre oneri per l'attuazione della sicurezza pari ad euro 989,98 ed I.V.A. al 22%, se dovuta;

**Visto** l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

-il fine che il contratto si intende perseguire;

-l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

-le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

**Dato atto** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**Dato atto** che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Decoro urbano
- Importo del contratto: euro 66.889,98 oltre Iva al 22% (€ 14.715,80) - (Importo complessivo € **81.605,78**);
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**Precisato che:**

- che in base all'importo dell'appalto oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di alcuna quota contributiva pari a € 35,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 - **(Delibera ANAC del 19 dicembre 2023, n. 610)**;
- che in base all'importo dell'appalto oggetto di affidamento, l'operatore economico non è tenuto al pagamento di alcuna quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 - **(Delibera ANAC del 19 dicembre 2023, n. 610)**;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione della prestazione in parola, in considerazione della remota possibilità che un inadempimento, verificatosi in sede di esecuzione contrattuale, possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136 come modificato dalla legge n.217/2010 di conversione del decreto-legge n. 187/2010, è stato acquisito CIG nel corso della procedura MEPA con identificativo: **n. B48B83AA41**;

**Considerato altresì:**

-che ai sensi della legge 13/08/2010, n. 136 come modificato dalla legge n.217/2010 di conversione del decreto-legge n. 187/2010 per l'affidamento di che trattasi l'operatore economico è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii.;

-che ai sensi dell'art. 3, comma 7, della legge 136/2010 l'operatore economico dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;

-che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1 dell'art. 3 della Legge 136/2010, il codice identificativo di gara (CIG) sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante;

**Visto** che al tal fine l'operatore economico selezionato ha trasmesso nell'ambito della presente procedura di affidamento, la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art 3 legge 136/2010, i conti corrente dedicati, anche in via non esclusiva, sui quali dovranno essere disposti i pagamenti: Conto corrente bancario c/o <<< OMISSIS >>>, indicando le persone delegate ad operare sugli stessi;

**Visto** che con la suddetta dichiarazione l'operatore economico ha altresì dichiarato l'impegno ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'ente committente ed al Prefetto di Vibo Valentia delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

**Visto** il DURC regolare Numero Protocollo INPS\_43031716 – della ditta PAN NETO INTERNATIONAL S.R.L. P.IVA 03256730791 Scadenza validità; 13/02/2025;

**Dato atto** che l'operatore economico PAN NETO INTERNATIONAL S.R.L. P.IVA 03256730791 è presente nell' ELENCO DEI FORNITORI, PRESTATORI DI SERVIZI ED ESECUTORI DI LAVORI NON SOGGETTI A TENTATIVO DI INFILTRAZIONE MAFIOSA (art. 1, commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012; D.P.C.M. 18 aprile 2013) della Prefettura di Crotone in stato di rinnovo;

**Vista** la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà acquisita nell'ambito della presente procedura, con cui l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione;

**Considerato** che sono state avviate le verifiche sul possesso dei requisiti anzidetti, già in parte acquisite con esito positivo;

**Verificato che**, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**Attesa** l'urgenza da parte dell'Amministrazione pro tempore di procedere alla riqualificazione di Villa Ghirlanda per quanto espresso in premessa;

**Ritenuto** poter affidare l'appalto dei lavori di cui all'oggetto alla ditta PAN NETO INTERNATIONAL S.R.L. P.IVA 03256730791, per un importo netto di euro 66.889,98 oltre Iva al 22% (€ 14.715,80) - (Importo complessivo € **81.605,78**), sotto condizione risolutiva in caso comunicazioni ostantive o altro previsto dal codice dei contratti e norme in materia;

**Visto** l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U.EE.LL. il quale prevede che l'adozione di atti di gestione o di atti o provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa;

## **Visti**

- lo Statuto comunale;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

## **DETERMINA**

**di approvare** le premesse della presente determinazione;

**di omologare** la gara trattativa RDO n.ro 4882438/2024 effettuata tramite M.E.P.A ;

**di dare atto** che sono state avviate le verifiche della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con cui l'operatore economico ha attestato nell'ambito della procedura, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione e che per alcune di esse è stato già acquisito esito positivo;

**di affidare** l'appalto dei lavori di cui all'oggetto alla ditta PAN NETO INTERNATIONAL S.R.L. P.IVA 03256730791, per un importo netto di euro 66889,98 oltre Iva al 22% (€ 14.715,80) - (Importo complessivo € **81.605,78**), **sotto condizione risolutiva in caso comunicazioni ostative o altro previsto dal codice dei contratti e norme in materia;**

**di dare atto** che ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136 come modificato dalla legge n.217/2010 di conversione del decreto-legge n. 187/2010, è stato acquisito CIG nel corso della procedura MEPA con identificativo: **n. B48B83AA41;**

**di assumere** impegno contabile in bilancio per complessivi 81.605,78 € inclusa IVA come per legge, imputando tale spesa sul bilancio finanziario, come da prospetto che segue:

<b>Importo Impegno</b>	81.605,78 €		
<b>Eserc. Finanz.</b>	2024	<b>Cod. Bilancio</b>	U.1.03.02.99.009
<b>Missione</b>	10		
<b>Programma</b>	05		
<b>Titolo</b>	1		
<b>Capitolo</b>	96500		
<b>Macroaggregato</b>	03		
<b>CIG</b>	B48B83AA41	<b>CUP</b>	

**di dare atto** che si provvederà alla liquidazione di spesa con successivo atto;

**di dare atto** che l'opera è finanziata per € 81.605,78 con fondi di bilancio comunale;

**di dare atto** che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione della prestazione in parola, in considerazione della remota possibilità che un inadempimento, verificatosi in sede di esecuzione contrattuale, possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**di dare atto:**

- che in base all'importo dell'appalto oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di alcuna quota contributiva pari a € **35,00** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 - **(Delibera ANAC del 19 dicembre 2023, n. 610);**
- che in base all'importo dell'appalto oggetto di affidamento, l'operatore economico non è tenuto al pagamento di alcuna quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 - **(Delibera ANAC del 19 dicembre 2023, n. 610);**

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

Di dare atto che il Responsabile del procedimento è Arch. Antonio Macchione, che ha valutato, ai fini istruttori e nei termini di legge, le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimazione e i presupposti rilevanti per l'emanazione del presente provvedimento, disponendo il compimento degli atti all'uopo necessari, adottando ogni misura per l'adeguato e sollecito svolgimento dell'istruttoria, della quale se ne assume ogni responsabilità oggettiva e soggettiva;

Di dare atto altresì che il sottoscritto non si trova in alcuna situazione di incompatibilità prevista dal DPR 62/2013 né in alcuna situazione di conflitto di interesse di cui al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Tropea.

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta ufficiale;
- all'Ufficio ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione finanziaria della spesa.

Tropea, 03/12/2024

Il Responsabile dell'Area n. 4

*Arch. Antonio Macchione*

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia parere favorevole.

Attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

<b>Impegno</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>
2367	03/12/2024	81.605,78 €	96500	2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Antonia Cicala

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.